



# T A G E S O R D N U N G

**am Donnerstag, 25.06.2026 findet die öffentliche/nicht öffentliche  
3./2026 Sitzung des Planungs- und Stadtentwicklungsausschusses  
statt.**

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsort:** Rathaus, Sitzungssaal.

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Erlass einer neuen Ladenschlussverordnung
- 3 Bebauungsplan Nr. 17 für das Gebiet südlich der Beilingerstraße und östlich der Straße Am Kirchenfeld im Stadtteil Stätzling - Beratung der Stellungnahmen aus der formellen Beteiligung -
- 4 Bebauungsplan Nr. 17 für das Gebiet südlich der Beilingerstraße und östlich der Straße am Kirchenfeld im Stadtteil Stätzling - erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss -
- 5 Empfehlungsbeschluss zur Aufhebung der Satzung der Bebauung von Baulücken im Außenbereich Stadtteil Heimatshausen
- 6 Vorbereitung der Zustimmung gem. § 36a BauGB (Baturbo), Projektidee 6029-14/1, Ein- oder Zweifamilienhaus, Flurnummer 502/7, Gemarkung Wiffertshausen
- 7 Vorbereitung der Zustimmung gem. § 36a BauGB (Baturbo), 6029-03/01 Neubau eines Mehrfamilienhauses, Am Plattenacker 7, FlurNrn. 1033/4 und 1033/28, Gemarkung Friedberg
- 8 Vorbereitung der Zustimmung gem. § 36a BauGB (Baturbo), Projektidee 6029-03/7 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Geräteraum, FINr. 1293, Gemarkung Friedberg, Robert-Koch-Straße
- 9 Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 3/II für die Flächen der Deponie "Lueg ins Land" der angrenzenden Bereiche südlich der Münchener Str. und östlich des Standorts für den Baubetriebshof in Friedberg - Beratung Stellungnahmen frühzeitige Beteiligung
- 10 Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 3/II für die Flächen der Deponie "Lueg ins Land" der angrenzenden Bereiche südlich der Münchener Straße und östlich des Standorts für den Baubetriebshof in Friedberg - Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 11 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 87/1 "Zur Errichtung eines Seniorenstiftes im Bereich der Stefanstraße/Karl-Linder-Straße in Friedberg" - Empfehlungsbeschluss zur Aufstellung

- 12 Gemeinde Affing, 21. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 54 & vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 54 "Altenpflege und Wohnen am Iglhof" mit teilräumlichen Angebotsbebauungsplan P+R  
- Bekanntgabe über Dringlichkeitsentscheidung gem. Art. 37 Abs. 3 GO -
- 13 Bekanntgaben öffentlich
- 14 Anfragen öffentlich