

Priorisierungsliste Bauleitplanverfahren

Alle rot markierten
Bauleitplanverfahren sind
noch zu beschließen

Stand:
06.08.2026

Übersichtsliste - laufende Bauleitplanverfahren

Rang-nr.	Priorität	Stadtteil	Nr.	Titel
1	1	Friedberg	Bebauungsplan Nr. 101	für das Gebiet zwischen der Wiffertshauser Straße und der Singerstraße, westlich der Asamstraße
2	1	Rinnenthal	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 15	für das Gebiet westlich der Straße entlang des Gagersgrabens, südöstlich des Bestihofes (Sondergebiet Photovoltaikfreiflächenanlage u. Heizzentrale)
3	1	Rinnenthal	55. Flächennutzungsplanänderung	für den Bereich westlich der Straße entlang des Gagersgrabens, südöstlich des Bestihofes zur Darstellung einer Sonderbaufläche (Photovoltaikfreiflächenanlage u. Heizzentrale)
4	1	Stätzling	Bebauungsplan Nr. 17	für das Gebiet südlich der Beilingerstraße und östlich der Straße Am Kirchenfeld
5	1	Friedberg	Bebauungsplan Nr. 100	für das Gebiet nördlich der Joseph-Hohenbleicher-Straße/B300 in den Bereichen Konradinstraße, Dieselstraße und Gutenbergstraße
6	2	Friedberg	Bebauungsplan Nr. 105	für das Gebiet südlich der Hermann-Löns-Straße und östlich der Alois-Sperrer-Straße in Friedberg
7	2	Rinnenthal	Bebauungsplan Nr. 13	für das Gebiet westlich der Aretinstraße und nördlich der Gartenstraße
8	3	Stätzling	1. Änderung & Erweiterung Bebauungsplan Nr. 11/I	für das Gebiet am östlichen Ortsrand des Stadtteils Stätzling in Verlängerung der Beilinger Straße
9	3	Friedberg	Bebauungsplan Nr. 95	für das Gebiet östlich und westlich der Friedberger Ach in Friedberg

Rang-nr.	Priorität	Stadtteil	Nr.	Titel
10	3	Haberskirch	2. Änderung Bebauungsplan Nr. 2 neu	für das Gebiet nördlich der Unterzeller Straße zwischen Zirbenweg und Ebereschenweg
11	3	Friedberg/Rederzhausen	Bebauungsplan Nr. 3/II	für die Flächen der Deponie "Lueg ins Land" und der angrenzenden Bereiche südlich der Münchner Straße und östlich des Standorts für den Baubetriebshof
12	3	Friedberg/Rederzhausen	37. Flächennutzungsplanänderung	für die Flächen der Deponie "Lueg ins Land" und der angrenzenden Bereiche südlich der Münchner Straße und östlich des Standorts für den Baubetriebshof
13	3	Friedberg	Bebauungsplan Nr. 93	für das Gebiet südwestlich der Münchner Straße, nördlich der Straße "Am Holzgarten" und östlich der Stefanstraße
14	3	Friedberg	58. Flächennutzungsplanänderung	für das Gebiet südwestlich der AIC 25 gegenüber dem Friedberger Baggersee
15	4	Friedberg	Bebauungsplan Nr. 55b	für das Gebiet nördlich der Anton-Heinle-Straße und westlich der Lechrainhöhe in Friedberg
16	4	Rederzhausen	Bebauungsplan Nr. 6	für das Gebiet nördlich der Kriststraße
17	4	Rederzhausen	20. Flächennutzungsplanänderung	für das Gebiet nördlich der Kriststraße
18	4	Friedberg	Bebauungsplan Nr. 98	Mühlenbetrieb östlich der Afraseen
19	4	Friedberg	48. Flächennutzungsplanänderung	Mühlenbetrieb östlich der Afraseen
	5	Platzhalter für oberstes Verfahren aus Kategorie 5		
20	4	Hügelshart	Bebauungsplan Nr. 7	für das Gebiet nordöstlich der Römerstraße

Rang-nr.	Priorität	Stadtteil	Nr.	Titel
21	4	Hügelshart	41. Flächennutzungsplanänderung	mit dem Ziel einer Umwandlung bisher als Flächen für die Landwirtschaft dargestellter Bereiche südlich der Römerstraße in eine Dorfgebietsfläche (MD)
22	4	Friedberg	1. Änderung Bebauungsplan Nr. 29	für das Gebiet östlich der Afrastraße und südlich und westlich des Steirer Berges in Friedberg
23	4	Friedberg	57. Flächennutzungsplanänderung	für das Gebiet östlich der Afrastraße und südlich und westlich des Steirer Berges in Friedberg
24	4	Derching	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 12	für das Gebiet südlich der Bundesautobahn 8, westlich der Autobahnauffahrt 74a Friedberg (Bayern) und östlich der Stadtgebietsgrenze der Stadt Friedberg in der Gemarkung Derching ("Sondergebiet Solarpark Derching 2")
25	4	Derching	52. Flächennutzungsplanänderung	zur Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage („Solarpark Derching 2“)
26	4	Rinnenthal	Bebauungsplan Nr. 14 mit Flächennutzungsplanänderung	für das Gebiet entlang des Rehrosbacher Weges am südöstlichen Ortsrand des Stadtteils Rinnenthal
27	4	Friedberg	Bebauungsplan Nr. 102	für das Gebiet am Wasserturm, nördlich der Zeppelinstraße, westlich der Schwimmbeckstraße, östlich des Leitenweges und südlich der Josef-Baumann-Straße
28	4	Derching	Bebauungsplan Nr. 14 mit Flächennutzungsplanänderung	für das Gebiet östlich der ehem. Kreisstraße AIC 25 am nördlichen Ortsrand des Stadtteils Derching
29	4	Friedberg	3. Änderung Bebauungsplan Nr. 13	für das Gebiet "Am Stefananger" in Friedberg
30	4	Friedberg	3. Änderung Bebauungsplan Nr. 49	für das Wochenendhausgebiet Am Baggersee östlich der Lechhauser Straße
31	4	Friedberg	59. Flächennutzungsplanänderung	für das Gebiet am Äußeren Fuchslochweg
32	4	Derching	Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 10	für das Gebiet südöstlich der Neuen Bergstraße und südwestlich der Bgm.-Schlickerrieder-Straße
33	4	Friedberg	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 87/I	Zur Errichtung eines Seniorenstiftes im Bereich der Stefanstrasse/ Karl-Lindner-Straße in Friedberg
34	4	Rederzhausen	Bebauungsplan Nr. 13	für das Gebiet östlich der Gernbreite und nördlich der Kriststraße

Rang-nr.	Priorität	Stadtteil	Nr.	Titel
35	4	Rederzhausen	60. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes	für das Gebiet östlich der Gernbreite und nördlich der Kriststraße
36	4	Friedberg-West	Bebauungsplan Nr. 106	für das Gebiet südlich der Reissstraße in Friedberg-West
37	4	Friedberg-West	62. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes	für das Gebiet südlich der Reissstraße in Friedberg-West
38	5	Harthausen	Einbeziehungssatzung	für den Bereich östlich der Paar und westlich des Mühlberges im Stadtteil Harthausen
39	5	Bachern	Einbeziehungssatzung	für das Gebiet westlich der Straße Hagelbach
40	5	Friedberg St. Afra	Außenbereichssatzung	gem. § 35 Abs. 6 BauGB für den Bereich Hochgrasweg
41	5	Friedberg	Einbeziehungssatzung	für das Gebiet nördlich der Robert-Koch-Straße und westlich der Bebauung entlang der Joseph-Hackhl-Straße
42	5	Wiffertshausen	Aufhebung der Außenbereichssatzung	Satzung der Bebauung von Baulücken im Außenbereich Stadtteil Heimatshausen, inklusive ihrer 1. Änderung