



T A G E S O R D N U N G

**am Dienstag, 22.09.2026 findet die öffentliche/nicht öffentliche
4./2026 Sitzung des Planungs- und Stadtentwicklungsausschusses
statt.**

Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Sitzungssaal.

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 2. Änderung der Jahrmarktsatzung
- 3 Überarbeitung und Neufassung der Altstadtgestaltungssatzung
- 4 Bebauungsplan Nr. 17 für das Gebiet südlich der Beilingerstraße und östlich der Straße Am Kirchenfeld im Stadtteil Stätzling - Beratung der Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung
- 5 Bebauungsplan Nr. 17 für das Gebiet südlich der Beilingerstraße und östlich der Straße Am Kirchenfeld im Stadtteil Stätzling - Satzungsbeschluss
- 6 Bebauungsplan Nr. 98 "Mühlenbetrieb östlich der Afraseen" in Friedberg - Beratung der Stellungnahmen aus der formellen Beteiligung -
- 7 Bebauungsplan Nr. 98 "Mühlenbetrieb östlich der Afraseen" in Friedberg - erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss -
- 8 Aufstellung Bebauungsplan Nr. 13 für das Gebiet östlich der Gernbreite und nördlich der Kriststraße in Rederzhausen und 60. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Empfehlungsbeschluss), Festlegung Erschließung für Bebauungsplan Nr. 13 und Nr. 6 Rederzhausen
- 9 Aufstellung Bebauungsplan Nr. 106 für das Gebiet südlich der Reisstraße in Friedberg-West und 62. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg - Empfehlungsbeschluss -
- 10 Vorbereitung der Zustimmung gem. § 36a BauGB (Bauturbo), 6029-07/2 Neubau von zwei Einfamilienhäusern in Hügelshart, FlurNr. 1396, Altostraße, Gemarkung Ottmaring
- 11 Vorbereitung der Zustimmung gem. § 36a BauGB (Bauturbo), Projektidee 6029-15-1, Zwei Einfamilienhäuser oder zwei Doppelhäuser, Flurnummer 810/1, Moosstraße, Gemarkung Wulfertshausen
- 12 Vorbereitung der Zustimmung gem. § 36a BauGB (Bauturbo), Projektidee 6029-03/10

Nutzungsänderung Wochenendhaus in Wohnen, Schützenstraße 102, FlurNr. 1356/3, Gemarkung Friedberg

- 13 Gemeinde Kissing, 19. Änderung des Flächennutzungsplanes & Bebauungsplan Nr. 63 "Gewerbegebiet Lindenau"
- Stellungnahme der Stadt Friedberg gem. § 4 Abs. 1 BauGB -
- 14 Aufhebung der Satzung über die Erhebung von einmaligen Beiträgen zur Deckung des Aufwands für die Herstellung, Anschaffung, Verbesserung oder Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen (Ausbaubeitragssatzung - ABS) vom 9. Dezember 2016
- 15 Bekanntgabe einer Dringlichkeitsentscheidung - Zustimmung gem. § 36a BauGB (Bau-turbo) zum Bauvorhaben F -2026/043, Umbau eines Zweifamilienhauses zum Dreifamilienhaus und Erstellung eines Stellplatzes und von 4 Fahrradstellplätzen, Ahornstraße 9, FlurNrn. 108/12 & 110/7, Gemarkung Ottmaring
- 16 Bekanntgabe der Stellungnahme der Stadt Friedberg zum Entwurf des deutschen Nationalen Wiederherstellungsplans in der Fassung vom April 2026
- 17 Bekanntgaben öffentlich
- 18 Anfragen öffentlich