7 Feuerwehrhäuser der Stadt Friedberg

Die Stadt Friedberg unterhält für die Freiwilligen Feuerwehren dreizehn Feuerwehrhäuser. Details zu den jeweiligen Feuerwehrhäusern können dem „IBG-Projektbericht zur Fortschreibung des Feuerwehrbedarfsplans 2016 - 2020 der Stadt Friedberg für die Jahre 2022 - 2027" entnommen werden.

Die Feuerwehrhäuser Friedberg, Derching, Haberskirch, Hügelshart, Ottmaring, Paar-Harthausen, Rederzhausen und Rinnenthal werden ohne weiteren größeren Investitionsbedarf grundsätzlich als zukunftssicher über den Zeitrahmen des Feuerwehrbedarfsplans hinaus eingestuft. Voraussetzung dafür ist eine adäquate Fortführung des notwendigen laufenden Gebäudeunterhalts, sowie ggfs. eine Anpassung an entsprechende neue Regelungen.

Für die Feuerwehrhäuser Bachern, Stätzling, Rohrbach, Wiffertshausen und Wulfertshausen ist seitens der Stadt Friedberg mittelfristig die Errichtung neuer Feuerwehrhäuser geplant. Hierbei wird geprüft, ob für die Feuerwehren Bachern und Rohrbach sowie die Feuerwehren Stätzling und Wulfertshausen jeweils die Errichtung eines gemeinsamen Feuerwehrhauses möglich ist.

7.1 Feuerwehrhaus Friedberg

Das Feuerwehrhaus der FF Friedberg wurde 1994 erbaut. Es verfügt über 10 Fahrzeugstellplätze in 2 Fahrzeughallen, auf denen 10 Feuerwehrfahrzeuge und 7 Feuerwehranhänger untergebracht sind. Das Feuerwehrhaus verfügt über eine Tiefgarage.

Das Feuerwehrhaus Friedberg verfügt über zwei Fahrzeughallen, eine mit 8 Stellplätzen (groß) und eine mit 2 Stellplätzen (klein).

Die Stellplätze in beiden Fahrzeughallen entsprechen hinsichtlich ihrer Dimensionierung bis auf die Tordurchfahrtshöhen den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4. Sie entsprechen allerdings hinsichtlich der Abmessungen vollständig den Vorgaben des Unfallversicherers, so dass die Stellplatzsituation grundsätzlich sachgerecht ist.

Die Stadt Friedberg beabsichtigt, die Absauganlage für Dieselmotoremissionen (DME) mittelfristig zu erneuern, die die vorhandene DME-Absaugung nicht mehr den Vorgaben des Unfallversicherers entspricht.

Zwischenlösung bzgl. Brandmeldeanlage vorhanden; Endlösung erfolgt im Zuge des Umbaus

Auf Grund der zentralen Funktion des Feuerwehrhauses Friedberg für die kommunale Gefahrenabwehr als kritische Infrastruktur soll dieses mit einer adäquaten Meldeanlage im Rahmen des Sach- bzw. Einrichtungsschutzes nachgerüstet werden.

Die Rettungswegsituation für den Unterrichtsraum im Feuerwehrhaus Friedberg entspricht nicht den einschlägigen Vorgaben. Daher soll zeitnah die Rettungswegsituation aus dem Unterrichtsraum im Rahmen einer Feuerbeschau im Detail untersucht und hier mittels Kompensations- bzw. organisatorischen Maßnahmen ein ordnungsgemäßer Zustand hergestellt werden.

Die Stadt Friedberg beabsichtigt die Erweiterung des Feuerwehrhauses Friedberg u.a. auf Grund der zentralen Funktion für die überörtliche Gefahrenabwehr. Dazu ist bereits eine Machbarkeitsstudie beauftragt.

7.2 Feuerwehrhaus Bachern

Das Feuerwehrhaus der FF Bachern wurde in den Jahren 1969 erbaut, 1983 erweitert und 2010 saniert. Es verfügt über einen Fahrzeugstellplatz, auf dem ein Feuerwehrfahrzeug untergebracht ist.

Die Dimensionierung des Stellplatzes im Feuerwehrhaus Bachern entspricht weder den Vorgaben der DIN 14092-1:2012-4 noch den entsprechenden Vorschriften des Unfallversicherers. Eine den Regeln der Technik adäquate Stellplatzsituation kann nur durch den Neubau eines Stellplatzes erreicht werden.

Der 2. Rettungsweg für den Unterrichtsraum im Feuerwehrhaus Bachern entspricht nicht den einschlägigen Vorgaben. Daher soll zeitnah die Rettungswegsituation aus dem Unterrichtsraum im Rahmen einer Feuerbeschau im Detail untersucht und hier mittels Kompensations- bzw. organisatorischen Maßnahmen ein ordnungsgemäßer Zustand hergestellt werden.

Der Stadt Friedberg beabsichtigt den Stellplatz des Löschfahrzeuges mit einer DME-Absauganlage nachzurüsten.

Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Bachern im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

Die Bausubstanz des Feuerwehrhauses ist auf Grund der Absenkungen des Anbaus schlecht.

7.3 Feuerwehrhaus Derching

Das Feuerwehrhaus der FF Derching wurde 1995 an ein bestehendes Gebäude angebaut. Es verfügt über zwei Fahrzeugstellplätze, auf denen zwei Feuerwehrfahrzeuge untergebracht sind.

Die Dimensionierung der Stellplätze im Feuerwehrhaus Derching entspricht nicht den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4.

Der Stellplatz des Löschgruppenfahrzeugs entspricht allerdings im Wesentlichen den entsprechenden Vorschriften des Unfallversicherers. Der Stellplatz des Mannschaftstransportwagens (MTW) entspricht nicht den einschlägigen Technischen Regeln.

Der Stadt Friedberg beabsichtigt beide Stellplätze mit einer DME-Absauganlage nachzurüsten.

Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Derching im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

7.4 Feuerwehrhaus Haberskirch

Das Feuerwehrhaus der FF Haberskirch wurde in den Jahren 1975 erbaut und 2010 renoviert. Es verfügt über einen Fahrzeugstellplatz, auf dem ein Feuerwehrfahrzeug untergebracht ist.

Die Dimensionierung des Stellplatzes im Feuerwehrhaus Haberskirch entspricht nicht den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4, aber den Vorgaben des Unfallversicherers, so dass die Stellplatzsituation sachgerecht ist.

Der Stadt Friedberg beabsichtigt den Stellplatz des Löschfahrzeuges mit einer DME-Absauganlage nachzurüsten.

Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Haberskirch im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

7.5 Feuerwehrhaus Hügelshart

Das Feuerwehrhaus der FF Hügelshart wurde 1993 erbaut. Es verfügt über einen Fahrzeugstellplatz, auf dem ein Feuerwehrfahrzeug untergebracht ist.

Die Dimensionierung des Stellplatzes im Feuerwehrhaus Hügelshart entspricht nicht den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4, aber weitgehend den Vorgaben des Unfallversicherers, so dass die Stellplatzsituation grundsätzlich sachgerecht ist.

Der Stadt Friedberg beabsichtigt den Stellplatz des Löschfahrzeuges mit einer DME-Absauganlage nachzurüsten.

Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Hügelshart im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

7.6 Feuerwehrhaus Ottmaring

Das Feuerwehrhaus der FF Ottmaring wurde in den Jahren 1980 erbaut und 2013 erweitert. Es verfügt über zwei Fahrzeugstellplätze, auf denen zwei Feuerwehrfahrzeuge untergebracht sind.

Die Dimensionierung der Stellplätze im Feuerwehrhaus Ottmaring entspricht nicht den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4. Der Stellplatz des Löschgruppenfahrzeugs entspricht nur mit Einschränkungen den Anforderungen des Unfallversicherers. Der Stellplatz des Mannschaftstransportwagen entspricht grundsätzlich hinsichtlich der Dimensionierung vollständig den Anforderungen des Unfallversicherers. Durch organisatorische Maßnahmen soll eine möglichst weitgehend UVV-konforme Stellplatzsituation erreicht werden.

Der Stadt Friedberg beabsichtigt beide Stellplätze mit einer DME-Absauganlage nachzurüsten.

Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Ottmaring im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

7.7 Feuerwehrhaus Paar-Harthausen

Das Feuerwehrhaus der FF Paar-Harthausen verfügt über einen Fahrzeugstellplatz, auf dem ein Feuerwehrfahrzeug untergebracht ist.

Die Dimensionierung des Stellplatzes im Feuerwehrhaus Paar-Harthausen entspricht nicht den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4, aber weitestgehend den Vorgaben des Unfallversicherers, so dass die Stellplatzsituation grundsätzlich sachgerecht ist.

Für das Feuerwehrhaus Paar-Harthausen soll im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden. Des Weiteren soll geprüft werden, ob die Park- und Ausfahrsituation verbessert werden kann.

7.8 Feuerwehrhaus Rederzhausen

Das Feuerwehrhaus der FF Rederzhausen wurde in den Jahren 1975 erbaut und 2004 renoviert. Es verfügt über einen Fahrzeugstellplatz, auf dem ein Feuerwehrfahrzeug untergebracht ist.

Die Dimensionierung des Stellplatzes im Feuerwehrhaus Rederzhausen entspricht nicht den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4, aber weitgehend den Vorgaben des Unfallversicherers, so dass die Stellplatzsituation grundsätzlich sachgerecht ist.

Der Stadt Friedberg beabsichtigt den Stellplatz des Löschfahrzeuges mit einer DME-Absauganlage nachzurüsten. Des Weiteren sollen mittelfristig die Feuchtigkeitsschäden im Jugendraum beseitigt werden.



Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Rederzhausen im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

7.9 Feuerwehrhaus Rinnenthal

Das Feuerwehrhaus der FF Rinnenthal wurde in den Jahren 1960 erbaut und 1979 erweitert. Es verfügt über einen Fahrzeugstellplatz, auf dem ein Feuerwehrfahrzeug und ein Pkw-Anhänger untergebracht ist.

Die Dimensionierung des Stellplatzes im Feuerwehrhaus Rinnenthal entspricht nicht den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4 noch den entsprechenden Vorschriften des Unfallversicherers. Durch organisatorische Maßnahmen soll eine möglichst weitgehend UVV-konforme Stellplatzsituation erreicht werden.

Baubeginn Anbau Mitte Okt.

Der Stadt Friedberg beabsichtigt den Stellplatz des Löschfahrzeuges mit einer DME-Absauganlage nachzurüsten.

Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Rinnenthal im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

7.10 Feuerwehrhaus Rohrbach

Das Feuerwehrhaus der FF Rohrbach wurde in den Jahren 1974 erbaut und 1983 renoviert. Es verfügt über einen Fahrzeugstellplatz, auf dem ein Feuerwehrfahrzeug untergebracht ist.

Die Dimensionierung des Stellplatzes im Feuerwehrhaus Rohrbach entspricht weder den Vorgaben der DIN 14092-1:2012-4 noch den entsprechenden Vorschriften des Unfallversicherers. Die notwendigen Bewegungsflächen um das Feuerwehrfahrzeug sind nicht ansatzmäßig vorhanden. Eine den Regeln der Technik adäquate Stellplatzsituation kann nur durch den Neubau eines Stellplatzes erreicht werden.

Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Rohrbach im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

7.11 Feuerwehrhaus Stätzling

Das Feuerwehrhaus der FF Stätzling wurde in den Jahren 1970 erbaut und 2001 renoviert. Es verfügt über zwei Fahrzeugstellplätze, auf denen zwei Feuerwehrfahrzeuge untergebracht sind.

Die Dimensionierung der Stellplätze im Feuerwehrhaus Stätzling entspricht nicht den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4 und nur teilweise den entsprechenden Vorschriften des Unfallversicherers.

Der Stadt Friedberg beabsichtigt beide Stellplätze mit einer DME-Absauganlage nachzurüsten.

Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Stätzling im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

Der 2. Rettungsweg für den Unterrichtsraum im Feuerwehrhaus Stätzling muss über Leitern der Feuerwehr sichergestellt werden. Daher soll zeitnah die Rettungswegsituation aus dem Unterrichtsraum im Rahmen einer Feuerbeschau im Detail untersucht und hier mittels Kompensations- bzw. organisatorischen Maßnahmen ein ordnungsgemäßer Zustand hergestellt werden.

7.12 Feuerwehrhaus Wiffertshausen

Das Feuerwehrhaus der FF Wiffertshausen wurde in den Jahren 1976 zum Feuerwehrhaus umgebaut und 2000 renoviert. Es verfügt über einen Fahrzeugstellplatz, auf dem ein Feuerwehrfahrzeug untergebracht ist.

Die Dimensionierung des Stellplatzes im Feuerwehrhaus Wiffertshausen entspricht weder den Vorgaben der DIN 14092-1:2012-4 noch den entsprechenden Vorschriften des Unfallversicherers. Eine den Regeln der Technik adäquate Stellplatzsituation kann nur durch den Neubau eines Stellplatzes erreicht werden.

Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Wiffertshausen im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

7.13 Feuerwehrhaus Wulfertshausen

Das Feuerwehrhaus der FF Wulfertshausen wurde in den Jahren 1966 erbaut und 2010 erweitert. Es verfügt über einen Fahrzeugstellplatz, auf dem ein Feuerwehrfahrzeug untergebracht ist.

Die Dimensionierung des Stellplatzes im Feuerwehrhaus Wulfertshausen entspricht nicht den Vorgaben der aktuellen DIN 14092-1:2012-4 und auf Grund der erforderlichen Nutzung zur Vorhaltung der Einsatzkleidung nur bedingt den Vorgaben des Unfallversicherers.

Der Stadt Friedberg beabsichtigt den Stellplatz des Löschfahrzeuges mit einer DME-Absauganlage nachzurüsten. Des Weiteren soll für das Feuerwehrhaus Wulfertshausen im Sinne der Sicherstellung der Betriebsbereitschaft von kritischer Infrastruktur eine Einspeisemöglichkeit zur Notstromversorgung nachgerüstet werden.

Der 2. Rettungsweg für den Unterrichtsraum im Feuerwehrhaus Wulfertshausen muss über Leitern der Feuerwehr sichergestellt werden. Daher soll zeitnah die Rettungswegsituation aus dem Unterrichtsraum im Rahmen einer Feuerbeschau im Detail untersucht und hier mittels Kompensations- bzw. organisatorischen Maßnahmen ein ordnungsgemäßer Zustand hergestellt werden.

7.14 Investitionsprogramm Feuerwehrhäuser

Für den Bereich der Feuerwehrhäuser ist folgendes Investitionsprogramm bis zum Jahr 2027 vorgesehen:

Ansicht 35: Investitionsprogramm Feuerwehrhäuser bis 2027

Mittelfristiges Investitionsprogramm Feuerwehrhäuser				
Jahr	Feuerwehrhaus	Maßnahme	Voraussichtliches Investitions-volumen [Euro]	Voraussichtlicher Zuschuss **F**reistaat **B**ayern/ **L**and**k**reis [Euro]
2022	Friedberg	Ertüchtigung 2. Rettungsweg durch Kompensations-maßnahmen/ bauliche Maßnahmen	20.000	-
	Bachern			
	Stätzling			
	Wulfertshausen			
	Bachern	Einbau einer Absauganlage für Dieselmotor- emis-sionen (gemäß Haushaltsansätzen)	7.000	-
	Derching		7.000	
	Haberskirch		7.000	
	Hügelshart		7.000	
	Ottmaring		7.000	
	Rederzhausen		7.000	
	Rinnenthal		7.000	
	Stätzling		7.000	
	Wulfertshausen		7.000	

Mittelfristiges Investitionsprogramm Feuerwehrhäuser				
Jahr	Feuerwehrhaus	Maßnahme	Voraussichtliches Investitions-volumen [Euro]	Voraussichtlicher Zuschuss **F**reistaat **B**ayern/ **L**and**k**reis [Euro]
2022	Bachern	Nachrüstung Einspeise-möglich-keit Notstrom-versor-gung	2.000	-
	Derching		2.000	
	Haberskirch		2.000	
	Hügelshart		2.000	
	Ottmaring		2.000	
	Paar-Harthausen		2.000	
	Rederzhausen		2.000	
	Rinnenthal		2.000	
	Rohrbach		2.000	
	Stätzling		2.000	
	Wiffertshausen		2.000	
	Wulfertshausen		2.000	
2023	Derching (MTW) *1	Einbau einer Absauganlage für Dieselmotor- emis-sionen	7.000	-
	Stätzling (MTW) *1		7.000	
	Ottmaring (MTW) *1		7.000	
	Friedberg	Planung Erweiterung Feuerwehrhaus	N.N.	-

Planungen vorgesehen 2027 ff.

Mittelfristiges Investitionsprogramm Feuerwehrhäuser				
Jahr	Feuerwehrhaus	Maßnahme	Voraussichtliches Investitions-volumen [Euro]	Voraussichtlicher Zuschuss **F**reistaat **B**ayern/ **L**and**k**reis [Euro]
2023	Friedberg	Erneuerung technische Einrichtung Schlauchpflege-anlage	200.000	N.N. (FB) ? (LK)
2024	Rederzhausen	Beseitigung Feuchtigkeits-schäden	N.N.	-
	Bachern/Rohrbach	Planung gemeinsames Feu-erwehrhaus	N.N.	-
	Stätzling/ Wulfertshausen	Planung gemeinsames Feu-erwehrhaus	N.N.	-
	Wiffertshausen	Planung Feuerwehrhaus	N.N.	-
		Errichtung Übungsturm für alle Feuerwehren	150.000	N.N.
2025	-	-	-	-
2026	Friedberg	Erneuerung technische Einrichtung Atemschutz-werk-statt	180.000	? (LK)
2027	-	-	-	-



*1 Die Nachrüstung der DME-Absaugungen für die MTW-Stellplätze 2023 ist haushaltstechnisch begründet. In der Praxis werden die Stellplätze in den betreffenden Feuerwehrhäusern zeitgleich nachgerüstet. Durch eine geänderte Reihung bei dem Einbau der DME-Anlagen wir der vorgesehene Haushaltsansatz eingehalten.